

平成 21 年度 事業報告書・決算報告書

平成 21 年 4 月 1 日から
平成 22 年 3 月 31 日まで

平成 22 年 7 月

長野市中心市街地活性化協議会

平成21年度事業報告

1. 概況

平成21年度の当協議会は、「長野市中心市街地活性化基本計画」（平成19年5月28日国認定）の各事業の推進状況を見守りつつ、中心市街地に居住人口を増やすことで活性化を導き出そうとするプロジェクト検討会議「まちなか居住促進検討会議」を新たに開催した。「まちなか居住促進検討会議」では調査事業を実施し、空き家・空きビル等の未活用物件を改装し、住宅用物件に再活用する事業モデルの検討などを行った。事業概要については以下のとおり。

2. 中心市街地活性化法第15条第9項に基づく意見書の提出

(1) 長野市からの平成21年4月28日付け協議の件

提出日 平成21年5月14日

内 容 ①当初から基本計画に位置づけがある2事業について国の支援策の支援期間等を延長することの了承。

(2) 長野市からの平成22年2月8日付け協議の件

提出日 平成22年3月3日

内 容 ①当初から基本計画に位置づけがある1事業の位置づけの変更及び実施期間を延長することの了承。

②当初から基本計画に位置づけがある3事業について国の支援策の支援期間を延長することの了承。

③新たに4事業を追加することの了承。

④既存の4事業について、事業の実施時期や実施主体の名称変更することの了承。

3. 会議

(1) 運営会議

日 時	会議名	議 題
3月3日（火）	第12回運営会議	①基本計画の変更に伴う協議会意見書(案)について

※会場は、長野商工会議所 第2・3会議室で開催。

(2) 総会

日 時	会議名	議 題
5月14日(木)	5月14日臨時総会	①基本計画の変更に伴う協議会意見書(案)について
3月3日(火)	第5回総会	①基本計画の変更に伴う協議会意見書(案)について ②意見交換 ③平成21年度調査事業報告会 「中心市街地まちなか居住促進調査について」

※会場は、長野商工会議所 大会議室で開催。

(3) 個別プロジェクト検討会議 (計3回開催)

日 時	会議名	議 題
5月14日(木)	第1回まちなか居住促進検討会議	①まちなか居住の概況とこれまでの取り組み ②まちなか居住状況調査の実施について ③意見交換
9月29日(火)	第2回まちなか居住促進検討会議	①まちなか居住促進調査の委託業者選定 ②意見交換
2月16日(火)	第3回まちなか居住促進検討会議	①まちなか居住促進調査の報告 ②意見交換

※会場は、長野商工会議所 会議室で開催。

4. 事業

(1) 調査事業

■長野市中心市街地まちなか居住促進調査

①「まちなか居住促進調査」の概要

中心市街地の活性化には居住人口の増加が欠かせないことから、まちなかの居住人口を増やすための実現可能な仕組み作りを調査研究。行政及び民間事業者との連携により、女性や高齢者等をターゲットとした、空き家・空きビル等の既存ストックを活用した事業モデルを提案。

②調査委託業者選定方法

指名型プロポーザル方式による競争入札(3社)を実施。協議会運営委員、まちなか居住促進検討委員及びタウンマネージャーを評価者とする審査会を実施し、総合評価の最も高かった(株)NTTデータ経営研究所に委託。

(2) 合意形成事業

タウンマネージャーを中心に、長野市まちづくり推進課、商工振興課と連携し下記の会議を実施。

■北石堂町・南石堂町におけるまちづくり検討会議 計1回開催

■長野駅前地区権利者検討会議 計13回開催

■中央通りを考える会 計4回開催

5. 組織体制

(1) 運営委員

平成21年4月1日再任（任期：平成23年3月31日まで）

- 会 長 北村正博（長野商工会議所 副会頭、(株)まちづくり長野 取締役）
- 副会長 渡辺晃司（(株)まちづくり長野 取締役、長野商工会議所 参与）
今井克明（長野商工会議所 専務理事、(株)まちづくり長野 取締役）
- 委 員 田中安彦（(株)まちづくり長野 事業推進部長兼経営管理室長）
野崎光生（(財)長野経済研究所 部長代理兼上席研究員）
米倉秀史（長野市産業振興部長）
高見澤裕史（長野市都市整備部長）

(2) タウンマネージャー

平成21年4月1日 再任（任期：平成23年3月31日まで） 越原照夫
越原氏と(株)まちづくり長野（協議会事務局）は業務委託契約を締結。

(3) 監査役

平成21年4月1日再任（任期：平成23年3月31日まで） 西澤章夫（長野信用金庫 会長）

(4) 会員

入 会 なし

退 会 なし

会員数 正会員2、準会員2、協力会員36 計40（平成22年3月31日現在）

(5) 事務局

(株)まちづくり長野に設置。

平成 21 年度決算報告

平成21年度 長野市中心市街地活性化協議会 収支決算書

自 平成21年4月1日
至 平成22年3月31日

1. 収支決算額

収入の部	13,736,180 円
支出の部	13,736,180 円
収支差額	0 円

2. 収入の部

(単位:円)

項目	科目	決算額(A)	予算額(B)	増減(A-B)	(A)の内訳	摘要
国庫補助金		9,006,298	9,234,000	▲ 227,702		中企庁「戦略補助金」補助率2/3
事務局負担金		4,728,440	4,714,192	14,248		(株)まちづくり長野 負担金
前年度繰越金		0		0		前年度預金利息
利息		1,442		1,442		今年度預金利息
		13,736,180	13,948,192	▲ 212,012		

3. 支出の部

(単位:円)

項目	科目	決算額(A)	予算額(B)	増減(A-B)	(A)の内訳	摘要
タウンマネージャー設置経費	旅費	235,880	235,880	0		6ヶ月定期代×2回
	委託費	9,000,000	9,000,000	0		年間312日
	小計	9,235,880	9,235,880	0		
委員会開催に係る経費	謝金	0	45,000	▲ 45,000		15,000円×3人
	会場借料	0	32,912	▲ 32,912		8,228円×4回
	印刷費	0	96,000	▲ 96,000		200円×480部
	通信運搬費	5,040	38,400	▲ 33,360		会議案内郵送切手代
小計	5,040	212,312	▲ 207,272			
調査・研究に係る経費	委託費	4,494,000	4,500,000	▲ 6,000		まちなか居住促進調査委託
	小計	4,494,000	4,500,000	▲ 6,000		
その他経費	雑費	420	0	420		残高証明420円
		840	0	840		振込手数料
	小計	1,260	0	1,260		
	合計	13,736,180	13,948,192	▲ 212,012		